REGULAMIN PROGRAMU POLECEŃ

BBC DEVELOPMENT SP. Z O.O. SP. J.

Akcja promocyjna: „Dobre adresy warto polecać.

§ 1. Definicje

1. Niniejszy Regulamin określa zasady uczestnictwa w programie poleceń pod nazwą „Doceniamy tych, którzy cenią nas", organizowanym przez BBC DEVELOPMENT SP. Z O.O. SP. J.

2. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:
    1. **Regulaminie** – rozumie się przez to niniejszy Regulamin Programu Poleceń.
    2. **Organizatorze** – rozumie się przez to BBC DEVELOPMENT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA JAWNA, NIP: 5223200804, z siedzibą w [ADRES SIEDZIBY], wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem [KRS], REGON: [REGON].
    3. **Akcji** – rozumie się przez to program poleceń „Doceniamy tych, którzy cenią nas", organizowany przez Organizatora.
    4. **Uczestniku** – rozumie się przez to osobę fizyczną posiadającą pełną zdolność do czynności prawnych, która zawarła z Organizatorem Umowę, nie prowadzi działalności gospodarczej w zakresie pośrednictwa w obrocie nieruchomościami ani działalności podobnej oraz nie jest Pracownikiem ani Współpracownikiem Organizatora.
    5. **Nabywcy** – rozumie się przez to osobę fizyczną posiadającą pełną zdolność do czynności prawnych, której Uczestnik polecił zakup lokalu mieszkalnego oferowanego przez Organizatora, która nie znajdowała się w bazie klientów Organizatora na dzień rozpoczęcia Akcji i która zawarła Umowę w terminie określonym w Regulaminie.
    6. **Umowie** – rozumie się przez to zawartą z Organizatorem umowę dotyczącą nabycia lokalu mieszkalnego, w szczególności umowę deweloperską, przedwstępną umowę sprzedaży, umowę sprzedaży, umowę zobowiązującą do ustanowienia odrębnej własności lokalu i przeniesienia jego własności lub umowę ustanowienia odrębnej własności lokalu i przeniesienia jego własności.
    7. **Nagrodzie** – rozumie się przez to nagrodę pieniężną przyznawaną Uczestnikowi po spełnieniu wszystkich warunków Regulaminu.
    8. **Formularzu** – rozumie się przez to formularz zgłoszenia polecenia, podpisany przez Uczestnika oraz Nabywcę, stanowiący Załącznik nr 1 do Regulaminu.
    9. **Poleceniu** – rozumie się przez to wskazanie przez Uczestnika osoby zainteresowanej nabyciem lokalu mieszkalnego, potwierdzone przez Nabywcę w Formularzu.

10. **Pracowniku** – rozumie się przez to osobę zatrudnioną przez Organizatora na podstawie umowy o pracę.
11. **Współpracowniku** – rozumie się przez to osobę współpracującą z Organizatorem na podstawie innego stosunku prawnego niż umowa o pracę.

§ 2. Postanowienia ogólne

1. Organizatorem Akcji jest BBC DEVELOPMENT SP. Z O.O. SP. J., NIP: 5223200804.
2. Celem Akcji jest pozyskanie nowych klientów zainteresowanych zakupem lokali mieszkalnych oferowanych przez Organizatora.
3. Akcja obejmuje lokale mieszkalne w przedsięwzięciach deweloperskich wskazanych przez Organizatora jako objęte Programem Poleceń.
4. Uczestnictwo w Akcji jest dobrowolne i bezpłatne.

§ 3. Czas trwania Akcji

1. Akcja trwa od dnia **22 październik 2026 roku do dnia 31 grudnia 2026 roku.**
2. Organizator może przedłużyć okres trwania Akcji, informując o tym Uczestników poprzez publikację odpowiedniej informacji na swojej stronie internetowej lub w biurze sprzedaży.
3. Przedłużenie Akcji nie narusza praw nabytych przez Uczestników.

§ 4. Uczestnictwo w Akcji

1. W Akcji może uczestniczyć osoba, która łącznie spełni następujące warunki:
    1. Zawarła z Organizatorem Umowę Deweloperską dotyczącą nabycia lokalu mieszkalnego.
    2. Dokonała wpłaty przynajmniej jednej raty na poczet ceny lokalu, zgodnie z harmonogramem płatności określonym w Umowie Deweloperskiej.
    3. Najpóźniej do dnia 31 grudnia 2026 roku zgłosiła udział w Akcji i wskazała Nabywcę poprzez dostarczenie prawidłowo wypełnionego Formularza podpisanego przez Uczestnika oraz Nabywcę.
    4. Wskazany Nabywca zawarł z Organizatorem Umowę deweloperską w terminie 90 dni od dnia doręczenia prawidłowo wypełnionego Formularza.
    5. Wskazany Nabywca nie znajdował się w bazie klientów Organizatora na dzień rozpoczęcia Akcji.
2. Formularz można dostarczyć:
    1. Osobiście do biura sprzedaży Organizatora.
    2. Drogą elektroniczną na adres: formularz@bbcdevelopment.pl .

3. Pocztą na adres siedziby Organizatora.

3. W przypadku polecenia tego samego Nabywcy przez kilku Uczestników Nagroda przysługuje wyłącznie Uczestnikowi, którego prawidłowo wypełniony Formularz wpłynął do Organizatora jako pierwszy.
4. Jednego Nabywcę może skutecznie zgłosić wyłącznie jeden Uczestnik.
5. Uczestnikiem Akcji nie może być osoba świadcząca usługi pośrednictwa w obrocie nieruchomościami lub doradztwa w tym zakresie.
6. Uczestnikiem Akcji nie może być Pracownik, Współpracownik Organizatora ani członek jego rodziny, tj. małżonek, wstępny, zstępny, pasierb, rodzeństwo, ojczym lub macocha.
7. Formularz zawiera potwierdzenie zapoznania się z Regulaminem i informacją o przetwarzaniu danych osobowych. Ewentualne zgody marketingowe mają charakter odrębny i dobrowolny.
8. Nabywca może wyrazić odrębną zgodę na przekazanie Uczestnikowi informacji o spełnieniu warunków przyznania Nagrody, wyłącznie w zakresie niezbędnym do realizacji Akcji.

§ 5. Zasady Akcji i Nagroda

1. Za skuteczne polecenie Nabywcy Uczestnikowi przysługuje Nagroda pieniężna w wysokości **3 000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych)**, pod warunkiem spełnienia wszystkich wymagań określonych w Regulaminie.
2. Nagroda zostanie wypłacona po potrąceniu podatku dochodowego, jeżeli obowiązek jego pobrania wynika z przepisów prawa obowiązujących w dniu wypłaty.
3. Wypłata Nagrody nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Uczestnika w terminie 2 miesięcy od dnia podpisania Umowy deweloperskiej przez Nabywcę, z zastrzeżeniem pozostałych postanowień Regulaminu.
4. Nagroda nie przysługuje, jeżeli polecony Nabywca znajdował się w bazie klientów Organizatora na dzień rozpoczęcia Akcji.
5. Nagroda nie przysługuje, jeżeli Nabywca nie zawarł Umowy w terminie 90 dni od daty zgłoszenia polecenia.
6. Nagroda nie przysługuje, jeżeli Nabywca rozwiąże Umowę lub od niej odstąpi w okresie trwania Akcji albo w terminie 6 miesięcy od dnia zakończenia Akcji.
7. Jeżeli Nagroda została wypłacona, a następnie wystąpiła okoliczność wskazana w ust. 6, Uczestnik zobowiązany jest do jej zwrotu w terminie 30 dni od dnia otrzymania wezwania od Organizatora.
8. Organizator ma prawo żądać od Uczestnika dodatkowych danych lub dokumentów wyłącznie w zakresie niezbędnym do realizacji obowiązków wynikających z przepisów prawa, w szczególności prawa podatkowego.
9. Nagroda nie podlega wymianie na inne świadczenia.
10. Jeden Uczestnik może otrzymać więcej niż jedną Nagrodę, jeżeli skutecznie poleci kilku różnych Nabywców, z zachowaniem zasad Regulaminu.

§ 6. Reklamacje

1. Reklamacje związane z Akcją mogą być składane pisemnie na adres siedziby Organizatora lub elektronicznie na adres biuro@bbcdevelopment.pl .
2. Reklamacja powinna zawierać imię i nazwisko Uczestnika, dane kontaktowe, opis okoliczności będących podstawą reklamacji oraz treść żądania.
3. Reklamacje rozpatruje Organizator w terminie 30 dni od dnia ich otrzymania.
4. Informacja o sposobie rozpatrzenia reklamacji zostanie przekazana Uczestnikowi w formie odpowiadającej sposobowi złożenia reklamacji, chyba że Uczestnik wskaże inną formę kontaktu.
5. Postępowanie reklamacyjne nie wyłącza ani nie ogranicza praw Uczestnika wynikających z obowiązujących przepisów prawa.

§ 7. Dane osobowe

1. Administratorem danych osobowych Uczestników oraz Nabywców w zakresie organizacji i realizacji Akcji jest BBC DEVELOPMENT SP. Z O.O. SP. J., NIP: 5223200804, z siedzibą w Aleje Jerozolimskie 155 lok. U3, 02-326 Warszawa.
2. W sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych można kontaktować się z Administratorem za pośrednictwem adresu e-mail biuro@bbcdevelopment.pl lub pisemnie na adres jego siedziby.
3. Dane osobowe Uczestników przetwarzane są w celu realizacji Akcji, weryfikacji warunków uczestnictwa, przyznania i wypłaty Nagrody, obsługi reklamacji, wypełnienia obowiązków podatkowych oraz ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń, na odpowiednich podstawach wynikających z art. 6 ust. 1 lit. b, c i f RODO.
4. Dane osobowe Nabywców przetwarzane są w celu obsługi polecenia, weryfikacji warunków Akcji oraz kontaktu w związku ze zgłoszeniem, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO. Przekazanie Uczestnikowi informacji dotyczących Nabywcy może nastąpić na podstawie odrębnej zgody Nabywcy, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. a RODO.
5. Dane osobowe mogą być przetwarzane w celach marketingowych wyłącznie w zakresie objętym odpowiednią podstawą prawną, w tym odrębną zgodą, jeżeli jest wymagana. Kontakt marketingowy będzie prowadzony zgodnie z przepisami Prawa komunikacji elektronicznej.
6. Odbiorcami danych mogą być podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa oraz podmioty świadczące usługi na rzecz Organizatora, w szczególności usługi informatyczne, księgowe, podatkowe, prawne i administracyjne.
7. Dane będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji Akcji, rozliczenia Nagrody, rozpatrzenia reklamacji oraz przez okres wynikający z przepisów podatkowych i terminów przedawnienia roszczeń.

8. Osobom, których dane dotyczą, przysługuje prawo dostępu do danych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia danych w przypadkach przewidzianych prawem oraz wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych na podstawie prawnie uzasadnionego interesu Administratora.
9. Jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody, osoba może ją cofnąć w dowolnym momencie, bez wpływu na zgodność z prawem wcześniejszego przetwarzania.
10. Osobie, której dane dotyczą, przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
11. Podanie danych niezbędnych do uczestnictwa w Akcji jest dobrowolne, jednak ich niepodanie uniemożliwia udział w Programie Poleceń. Zgody marketingowe nie stanowią warunku uczestnictwa.
12. Szczegółowa informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych stanowi część Formularza zgłoszeniowego lub jest udostępniana Uczestnikom i Nabywcom przez Organizatora.

§ 8. Postanowienia końcowe

1. Regulamin dostępny jest w biurze sprzedaży Organizatora oraz na stronie internetowej www.bbcdevelopment.pl .
2. Organizator zastrzega sobie prawo do zmiany Regulaminu, pod warunkiem, że zmiany nie naruszają praw nabytych przez Uczestników.
3. Udział w Akcji jest dobrowolny i oznacza akceptację postanowień niniejszego Regulaminu.
4. Informacje dotyczące Akcji zawarte w materiałach reklamowych mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego.
5. Akcja nie łączy się z innymi promocjami Organizatora, chyba że Organizator wyraźnie postanowi inaczej.
6. Uczestnik zobowiązany jest poinformować Organizatora o zmianie danych niezbędnych do wypłaty Nagrody, w szczególności numeru rachunku bankowego oraz danych kontaktowych, w terminie 7 dni od dnia wystąpienia zmiany.
7. Korespondencja związana z Akcją może być przekazywana drogą elektroniczną na adres wskazany przez Uczestnika, z zachowaniem przepisów dotyczących doręczeń i ochrony danych osobowych.
8. W sprawach nieuregulowanych Regulaminem zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego.
9. Regulamin wchodzi w życie z dniem **22.10.2026 r.**

ORGANIZATOR

BBC DEVELOPMENT SP. Z O.O. SP. J.

NIP: 5223200804

KRS: 0000893432

REGON: 388680095

Adres siedziby: Aleje Jerozolimskie 155 lok. U3, 02-326 Warszawa

E-mail: biuro@bbcdevelopment.pl

Strona internetowa: www.bbcdevelopment.pl

Załącznik nr 1 – Formularz zgłoszenia do Programu Poleceń wraz z potwierdzeniem polecenia przez Nabywcę i informacją dotyczącą przetwarzania danych osobowych – do przygotowania.